

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме №6 корпус 1, управление которым осуществляет управляющая организация ООО «УправстройСоюз»**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2024
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	—	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников помещений
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	20.09.2021
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	ФС6/1_20.09.21

3.	Договор управления	—	Дата заключения договора управления	21.09.2021
			Дата начала управления домом	01.09.2021
			Договор управления	Договор управления №6-1/2021 от 21.09.2021

Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта

4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	—	Способ формирования фонда капитального ремонта	-
----	--	---	--	---

Общая характеристика многоквартирного дома

5.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Московская область
			Муниципальный район	Мытищи
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Аксаково
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Слободская
			Номер дома	6
			Корпус	1
			Строение	
	Литера			
6.	Год постройки/Год	—	Год постройки	2021

	ввода дома в эксплуатацию		Год ввода дома в эксплуатацию	2021
7.	Серия, тип постройки здания	—	Серия, тип постройки здания	Ж/б монолит
8.	Тип дома	—	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	—	—	—
10.	— наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	3
11.	— наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	3
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	-

14.	Количество помещений:	—	Количество помещений	66
15.	— жилых	ед.	Количество жилых помещений	66
16.	— нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	-
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	2 816,00
18.	— общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	2 406,60
19.	— общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	-
20.	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	409,40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	—	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	50:12:0060104:21

22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 260,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	-
24.	Факт признания дома аварийным	—	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	—	Дата документа	-
			Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	—	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической	—	Класс энергетической	С

	эффективности		эффективности	
28.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	—	Детская площадка	-
30.	Спортивная площадка	—	Спортивная площадка	-
31.	Другое	—	Другое	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме №6 корпус 1

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2024
Фундамент				
2.	Тип фундамента	—	Тип фундамента	Ж/б монолит
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	—	Тип перекрытий	Ж/б монолит
4.	Материал несущих стен	—	Материал несущих стен	Ж/б монолит
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	—	Тип фасада	Кирпичные стены
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	—	Тип крыши	Невентилируемая
7.	Тип кровли	—	Тип кровли	Мягкая
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	100,00

Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	—	Тип мусоропровода	-
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	-
Лифты (заполняется для каждого лифта)				
11.	Номер подъезда	—	Номер подъезда	-
12.	Тип лифта	—	Тип лифта	-
13.	Год ввода в эксплуатацию	—	Год ввода в эксплуатацию	-
11.	Номер подъезда	—	Номер подъезда	-
12.	Тип лифта	—	Тип лифта	-

13.	Год ввода в эксплуатацию	—	Год ввода в эксплуатацию	-
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)				
14.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	Электроэнергия
15.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	Есть
16.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Матрица
17.	Единица измерения	—	Единица измерения	кВт/ч
18.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	30.06.2021
19.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	30.06.2021
14.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	Электроэнергия
15.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	Есть
16.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Матрица

17.	Единица измерения	—	Единица измерения	кВт/ч
18.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	30.06.2021
19.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	30.06.2021
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	—	Тип системы электроснабжения	Электрическая сеть
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	2
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы тепло-	— Тип	системы тепло-	Закрытая снабжения снабжения
Система горячего водоснабжения				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	—	Тип системы горячего водоснабжения	Кольцевая или с закольцованными вводами
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	—	Тип системы холодного водоснабжения	Кольцевая или с закольцованными вводами
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	—	Тип системы водоотведения	Централизованная канализация
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	—	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	—	Тип системы вентиляции	-
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	—	Тип системы пожаротушения	Только система оповещения

Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	—	Тип системы водостоков	Внутренний
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31.	Вид оборудования/конструктивного элемента	—	Вид оборудования/конструктивного элемента	Указывается вид иного оборудования или конструктивного элемента.
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	—	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента. Заполняется при наличии описания дополнительного оборудования/конструктивного элемента

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом №6 корпус 1, расположенным по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, дер. Аксаково, ул. Слободская

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2024
2.1	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Внутридомовая уборка МОП
3.1	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	190 800,00
2.2	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территорией в теплый и холодный период года, благоустройство придомовой территории
3.2	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	203 050,38
2.3	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Работы по обслуживанию оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

3.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	311 812,71
2.4	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
3.4	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	290 031,62
2.5	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирным домом
3.5	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	307 011,94

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах ООО «УправстройСоюз»

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2024
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками с 01.01.2022
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	кВт/ч
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	5,75-день / 2,27-ночь
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО «Мосэнергосбыт»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7736520080

8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	05.10.2021
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	90587723
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	16.12.2020
			Номер нормативного правового акта	216-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам Московской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	20.11.2022
11.	Норматив потребления коммуналь-	—	Норматив потребления коммуналь-	144

	ной услуги в жилых помещениях		ной услуги в жилых помещениях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт/ч
			Дополнительно	-
			Дополнительно	-
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	18.09.2020
			Номер нормативного правового акта	335-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области

2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	48,14
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Водоканал-Мытищи"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029088173
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.07.2022
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1131Ф
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.11.2022
			Номер нормативного правового акта	212-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам Московской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.12.2022
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых	3,23

	помеще-		помеще-	
	ниях		ниях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	М3
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.006
			Единица измерения норматива потребления услуги	М3
			Дополнительно	-
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.10.2020
			Номер нормативного правового акта	386-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство жилищно-коммунального хозяйства
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	48,14

6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Водоканал-Мытищи"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029088173
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.07.2022

			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1131Ф
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	22.11.2022
			Номер нормативного правового акта	212-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам Московской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.12.2022
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,32
			Единица измерения норматива потребления услуги	М3

			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.006
			Единица измерения норматива потребления услуги	-
			Дополнительно	-
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.10.2020
			Номер нормативного правового акта	386-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство жилищно-коммунального хозяйства

2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	46,46
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку	АО "Водоканал-Мытищи"

			коммунального ресурса	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5029088173
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.07.2022
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1131Ф
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	22.11.2022
			Номер нормативного правового акта	212-Р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по ценам и тарифам Московской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.12.2022
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	7,56
			Единица измерения норматива потребления услуги	М3
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-
			Единица измерения норматива потребления услуги	-
			Дополнительно	-

13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.10.2020
			Номер нормативного правового акта	386-РВ
			Наименование принявшего акт органа	Министерство жилищно-коммунального хозяйства

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме №6 корпус 1, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, дер. Аксаково, ул. Слободская

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	-
2.	Наименование общего имущества	—	Наименование общего имущества	-
3.	Назначение общего имущества	—	Назначение общего имущества	-
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	-
5.	Наименование владельца (пользователя)	—	Наименование владельца (пользователя)	-
6.	ИНН владельца (пользователя)	—	ИНН владельца (пользователя)	-
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	—	Дата заключения договора	-

			Номер договора	-
8.	Дата начала действия договора	—	Дата начала действия договора	-
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	-
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме¹ №6 корпус 1, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, дер. Аксаково, ул. Слободская

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	-
2.	Владелец специального счета	—	Наименование владельца специального счета	-
			ИНН владельца специального счета	-

¹ Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом «ж» пункта 3 Стандарта.

3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-
5.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме отсутствует.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме² №6 корпус 1, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, дер. Аксаково, ул. Слободская

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	-
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-

² Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	—	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-
----	---	---	---	---

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год управляющей компанией ООО «УправстройСоюз» в многоквартирном доме №6 корпус 1, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Мытищи, дер. Аксаково, ул. Слободская

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	274 680,41

7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	853 551,51
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	384 133,65
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	177 415,89
10.	— за услуги управле-	руб.	Начислено за услуги	292001,91

	ния		управления	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	789 900,71
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	789 900,71
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	
15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	
16.	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	789 900,71

18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	338 331,21

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Внутридомовая уборка МОП
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127 492, 91
23.	Наименование работ	—	Наименование работ	Уборка придомовой территорией в теплый и холодный период года, благоустройство придомовой территории

	(услуг)		(услуг)	
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	185 400
25.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	201 954,25
27.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества

28.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	343 081,93
29.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирным домом
30.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	212 513,69
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге))				
31.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание мест общего пользования (уборка внутренних помещений в том числе: сухая уборка коридоров, лестниц, переходных лоджий, холлов мусоросборников, подсобных помещений; ручная влажная уборка вестибюлей 1-го этажа; ручная влажная уборка лестниц, коридоров, подсобных помещений и переходных лоджий (1 раз в неделю); мойка дверных блоков, окон с внутренней стороны (2 раза в год); удаление мусора из здания; дезинсекция и дератизация).
32.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Согласно договора управления
33.	Единица измерения	—	Единица измерения	М2
34.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,06
35.	Наименование работы	—	Наименование работы	Ежедневная уборка и очистка придомовой территории, в том числе: регуляр-
	(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		(услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ная посыпка тротуаров и проезжей части антигололедными реагентами; ликвидация наледи (зимний период); стрижка, полив газонов (летний период); чистка урн, замена полиэтиленовых пакетов.
36.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Согласно договора управления
37.	Единица измерения	—	Единица измерения	М2

38.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	5,463
39.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в соответствии с договором управления многоквартирного дома и перечнем услуг и работ содержания общего имущества в многоквартирном доме)
40.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Согласно договора управления
41.	Единица измерения	—	Единица измерения	М2
42.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,153
43.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
44.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Согласно договора управления
45.	Единица измерения	—	Единица измерения	М2
46.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	8,74
47.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги по управлению многоквартирным домом (начисление и сбор платы за жилищно-коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате, проведение текущей сверки расчетов; оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в соответствии с требованиями жилищного законодательства; прием граждан (собственников и нанимателей жилых помещений и членов их семей) по вопросам пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома, по

				<p>иным вопросам; осуществление функций, связанных с регистрационным учетом граждан; выдача справок обратившимся гражданам о месте проживания, составе семьи, о стоимости услуг, выписки из домовой книги и финансового лицевого счета и других справок, связанных с использованием гражданами жилыми помещениями; принятие, рассмотрение жалоб (заявлений, требований, претензий) о не предоставлении или некачественном предоставлении услуг, работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и направление заявителю извещения о результатах их рассмотрения; подготовка отчетов об оказанных услугах, выполненных работах; подготовка предложения о перечне и стоимости работ, услуг, необходимых для надлежащего содержания общего имущества МКД, а также о соответствующем размере платы, для их рассмотрения и утверждения на общем собрании собственников; сбор, ведение и хранение информации (документов) об общем имуществе собственников помещений в многоквартирном доме; сбор, ведение и хранение информации о собственниках помещений, нанимателях, арендаторах и других пользователях помещений и общим имуществом в многоквартирном доме в электронном виде и/или на бумажных носителях; организация выполнения утвержденного плана (перечня) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечению безопасного и комфортного проживания в многоквартирном доме; заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями; аренда; программное обеспечение; канцтовары; обучение и аттестация сотрудников; услуги связи; обслуживание оргтехники; лицензии; почтовые расходы, заработная плата, налоги и сборы, комиссия банка).</p>
48.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Согласно договора управления
49.	Единица измерения	—	Единица измерения	М2
50.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,73
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
51.	Количество поступивших	ед.	Количество поступивших	-

	претензий		претензий	
52.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
53.	Количество претензий,	ед.	Количество претензий,	-

	в удовлетворении которых отказано		в удовлетворении которых отказано	
54.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

55.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
56.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
57.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	61 508,26
58.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
59.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
60.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	174 292,84

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

61.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
-----	-------------------------	---	-------------------------	----------------

62.	Единица измерения	—	Единица измерения	кВт/ч
63.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	23 293,47
64.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	109 712,26
65.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	107 703,69
66.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	39 729,48
67.	Начислено поставщи-	руб.	Начислено поставщи-	-

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

61.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
62.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
63.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1840,03
64.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	88 579,00
65.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	63 427,85
66.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	29641, 56
67.	Начислено поставщи-	руб.	Начислено поставщи-	-

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

61.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
62.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
63.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2 894,97

64.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	139 363,96
65.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	108 188,79
66.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	38 810,76
67.	Начислено поставщи-	руб.	Начислено поставщи-	-

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
61.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
62.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
63.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	4 768,37
64.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	221 538,69
65.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	167 089
66.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	66 111,04
67.	Начислено поставщи-	руб.	Начислено поставщи-	-

	ком (поставщиками) коммунального ресурса		ком (поставщиками) коммунального ресурса	
68.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

69.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
70.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

	ком (поставщиками) коммунального ресурса		ком (поставщиками) коммунального ресурса	
68.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
69.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
70.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

71.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
72.	Количество удовлетворенных	ед.	Количество удовлетворенных	0

	претензий		претензий	
73.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
74.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
75.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
76.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
77.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00
Информация о предоставлении дополнительной услуги «Охрана»				
Единица измерения	—	Единица измерения	Квартира/нежилое помещение	
Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	394,00	
Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	314 639,86	
Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	298 477,19	
Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	106 642,57	

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.